



## คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ ข.4)



### หลักการและเงื่อนไข



กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร



ค่าธรรมเนียมเริ่มต้น  
10 บาท



ระยะเวลาประมาณ  
45 วันทำการ

### คำอธิบายผู้ยื่น :

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (ตามมาตรา 21) ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ และเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้ว ให้ดำเนินการต่อไปได้จนกว่าเจ้าพนักงานจะมีคำสั่งไม่อนุญาตให้ต่ออายุ ใบอนุญาตนั้น



### เอกสารประกอบ

1. สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
2. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
3. สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร
4. หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
5. ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (เดิม)
6. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี



### ขั้นตอนการขอใบอนุญาต



1

บุคคลทั่วไป หรือนิติบุคคลยื่นคำขอ :  
คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ ข.4)



2

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ :  
พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารและอนุมัติผลคำขอ



3

ชำระค่าธรรมเนียม :  
ดำเนินการชำระค่าธรรมเนียมผ่านระบบ e - Licensing



4

รับใบอนุญาตอิเล็กทรอนิกส์ :  
ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ ข.4) ทำลายใบเป็นการต่ออายุใบอนุญาต ในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ที่ออกจากระบบ e - Licensing